

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

BANQUE DE L'HABITAT-BH

Siège Social : 18, Avenue Mohamed V 1080 -Tunis

Siège social : Rue Hédi Nouria 1001 Tunis

La Banque de l'Habitat –BH- publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2^{ème} trimestre 2017.

	(EN DINARS)				
	2 EME TRIMESTRE		CUMUL A LA FIN DU 2 EME TRIMESTRE		Au
	2017	2016	2017	2016 (*)	31/12/2016 (**)
1- PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRES	165 093 325	138 490 247	318 074 629	267 015 269	563 256 513
INTERETS	110 585 604	95 744 878	218 094 181	189 607 170	399 312 166
COMMISSIONS EN PRODUITS	21 002 036	18 546 579	40 227 589	35 084 864	72 710 311
REVENUS DU PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL ET D'INVES	33 505 685	24 198 790	59 752 859	42 323 235	91 234 036
2- CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRES	79 902 776	60 950 940	150 599 307	118 916 836	255 732 920
INTERETS ENCOURUS	78 468 975	59 846 665	147 826 412	116 663 771	250 024 483
COMMISSIONS ENCOURUES	1 433 801	1 104 275	2 772 895	2 253 065	5 708 437
AUTRES CHARGES	0	0	0	0	0
3- PRODUITS NET BANCAIRE	85 190 549	77 539 307	167 475 322	148 098 433	307 523 593
4- AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION	3 210 795	3 079 367	5 956 956	5 981 053	12 524 016
5- CHARGES OPERATOIRES, DONT:(1)	41 329 469	30 317 240	71 610 079	60 822 531	127 549 216
FRAIS DE PERSONNEL	33 606 546	23 422 444	56 457 125	46 982 928	100 250 824
CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	7 722 923	6 894 796	15 152 954	13 839 603	27 298 392
6- STRUCTURE DU PORTEFEUILLE			1 548 390 361	1 326 162 315	1 441 837 649
PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL	-	-	1 296 533 296	1 118 041 828	1 225 537 513
PORTEFEUILLE-TITRES D'INVESTISSEMENT	-	-	251 857 065	208 120 487	216 300 136
7- ENCOURS DES CREDITS	-	-	6 916 619 501	5 920 388 837	6 272 654 992
8- ENCOURS DES DEPOTS, DONT:	-	-	5 565 262 495	4 871 015 673	5 194 081 607
DEPOTS A VUE	-	-	1 794 013 544	1 496 984 047	1 579 815 989
DEPOTS D'EPARGNE	-	-	1 738 952 353	1 610 368 755	1 681 348 560
9- EMPRUNTS ET RESSOURCES SPECIALES	-	-	1 143 323 567	931 129 570	934 493 199
10- CAPITAUX PROPRES (**)	-	-	541 198 238	458 801 754	459 067 359

(1) Les charges opératoires ne tiennent pas en considération les dotations aux provisions et aux amortissements sur immobilisations

(*) Chiffres retraités

(**) Les capitaux propres ne tiennent pas compte des résultats de la période.

COMMENTAIRE SUR LES PRINCIPAUX INDICATEURS D'ACTIVITE AU 30/06/2017

I- BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS

Les indicateurs trimestriels de la Banque, arrêtés au 30 juin 2017, sont établis conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie et notamment les normes comptables (NCT 21 à 25) relatives aux établissements bancaires.

II- PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES

Les principes comptables les plus significatifs se résument comme suit :

1- Les règles de prise en compte des produits d'exploitation bancaire :

Les intérêts, les produits assimilés et les commissions bancaires sont pris en compte dans le produit net bancaire au titre du deuxième trimestre de l'exercice 2017.

Les intérêts et les commissions bancaires courus et non échus au 30/06/2017 sont inclus dans les produits d'exploitation bancaire de la période.

2- Les règles de prise en compte des charges :

Les charges d'intérêts et les commissions encourues ainsi que les frais de personnel et charges générales d'exploitation sont pris en compte pour leurs montants se rapportant au deuxième trimestre 2017.

III- FAITS SAILLANTS

L'activité de la Banque à fin juin 2017, comparée à fin juin 2016, s'est caractérisée essentiellement par :

- Une augmentation des dépôts de la clientèle pour un montant de 694 millions de dinars soit 14,25%, provenant essentiellement de l'évolution positive :
 - des dépôts à vue à raison de 297 millions de dinars soit 19,84 %.
 - des dépôts de l'épargne à raison de 129 millions de dinars soit 7,98 %.
 - des dépôts à échéance à raison de 284 millions de dinars soit 17,61 %.
- Une augmentation de l'encours des créances sur la clientèle pour un montant de 996 millions de dinars soit 16,83%.
- Un accroissement du portefeuille titre d'investissement de 44 millions de dinars soit 21,02%.
- Une augmentation du produit net bancaire de 19 millions de dinars soit 13,08%, provenant essentiellement de l'évolution positive des produits d'exploitation bancaires de l'ordre de 51 millions de dinars, soit 19,12 %, résultant de l'accroissement :
 - Des produits d'intérêts de 28 millions de dinars soit 15,02 % ;
 - Des commissions de 5 millions de dinars soit 14,66 % ;
 - Des revenus du portefeuille titres commercial et d'investissement de 17 millions de dinars soit 41,18 %.

- Les charges d'exploitation bancaires ont atteint 151 millions de dinars à fin juin 2017 contre 119 millions de dinars à fin juin 2016 soit une évolution de 26,64% consécutive à l'accroissement des dépôts de la clientèle.
- Une augmentation des charges opératoires de 17,74%, provenant principalement de l'augmentation des salaires et des charges générales d'exploitation.
- Un accroissement des emprunts de 22,79%, provenant principalement de :

*L'émission d'un emprunt obligataire subordonné 2016 pour un montant de 60 millions de dinars,

*L'émission d'un emprunt BIRD pour un montant de 5 millions de dinars, et d'un emprunt FADES pour un montant de 177 millions de dinars.

NB : Il est à préciser que ces indicateurs ne tiennent pas compte de la contribution au fonds de garantie des dépôts, prévue par le décret gouvernemental N°2017-268 du 1^{er} février 2017.