



COMMUNICATION FINANCIERE DE LA SOCIETE CITY CARS

DU 28 NOVEMBRE 2014

Anniversaire KIA en Tunisie, 2009-2014

Promesses tenues



The Power to Surprise

PRESENTATION DE CITY CARS



- **Dénomination sociale : City Cars**
- **Forme juridique : Société Anonyme**
- **Activité : Commerce de véhicules et SAV**
- **Date de création : Août 2007**
- **Démarrage d'activité : Décembre 2009**
- **Siège Social : 51, rue Ali Darghouth, Tunis**
- **Régime Fiscal : Droit commun**
- **Chiffre d'Affaires 2013 : 96,956 Millions de Dinars**
- **Résultat Net 2013 : 11,950 Millions de Dinars**

Mars
2014

- KIA décroche la position du leader sur le marché VL (VP+VU) au terme du premier trimestre 2014

Novembre
2013

- Introduction sur le marché principal de la bourse de Tunis

Janvier
2013

- Acquisition de 66,7% du capital de City Cars par le Consortium « Groupe Hédi Bouchamaoui & Groupe Chabchoub »

Août
2012

- Levée de l'administration judiciaire

Mars
2012

- KIA occupe la position du leader sur le marché VP au terme du premier trimestre 2012

Février
2011

- Mise sous administration judiciaire

Janvier
2011

- La révolution, détérioration du stock des Véhicules Neufs se trouvant au port La Goulette, plus de 5 Millions de Dinars de dégâts

Décembre
2010

- KIA classée 3^{ème} du marché des Véhicules Particuliers tunisien

Mars
2010

- Création de sa filiale CITY CARS GROS, assurant la vente en gros des PR

Décembre
2009

- Démarrage de l'activité de CITY CARS et lancement de la marque KIA en Tunisie

REALISATIONS AU 31 OCTOBRE 2014



MARCHE DE DISTRIBUTION DE VEHICULES LEGERS (VP+VU) : 10 M-2014/10 M-2013

Marque	10M-2014		10M-2013		Δ 10M-14/10M-13	
	Unités	PDM	Unités	PDM	Unités	PDM
CITROEN	4 901	10,8%	4 885	12,3%	16	-1,5%
RENAULT	4 560	10,0%	6 375	16,1%	-1 815	-6,0%
PEUGEOT	4 316	9,5%	4 540	11,4%	-224	-1,9%
VOLKSWAGEN	3 992	8,8%	4 010	10,1%	-18	-1,3%
KIA	3 417	7,5%	2 720	6,9%	697	0,7%
FIAT	3 223	7,1%	2 992	7,5%	231	-0,4%
ISUZU	2 721	6,0%	1 987	5,0%	734	1,0%
HYUNDAI	2 499	5,5%	821	2,1%	1 678	3,4%
TOYOTA	2 077	4,6%	1 427	3,6%	650	1,0%
FORD	1 938	4,3%	1 982	5,0%	-44	-0,7%
DACIA	1 597	3,5%	424	1,1%	1 173	2,5%
SEAT	1 585	3,5%	1 080	2,7%	505	0,8%
MITSUBISHI	1 469	3,2%	888	2,2%	581	1,0%
MAZDA	1 212	2,7%	815	2,1%	397	0,6%
CHEVROLET	1 155	2,5%	1 223	3,1%	-68	-0,5%
MAHINDRA	1 006	2,2%	81	0,2%	925	2,0%
NISSAN	824	1,8%	699	1,8%	125	0,1%
SSANGYONG	528	1,2%	393	1,0%	135	0,2%
OPEL	452	1,0%	185	0,5%	267	0,5%
IVECO	430	0,9%	430	1,1%	0	-0,1%
BMW	429	0,9%	547	1,4%	-118	-0,4%
MERCEDES-BENZ	395	0,9%	441	1,1%	-46	-0,2%
AUDI	383	0,8%	390	1,0%	-7	-0,1%
AUTRES	267	0,6%	332	0,8%	-65	-0,2%
Total	45 376	100%	39 667	100%	5 709	0%

- Au terme des dix premiers mois 2014, le marché VL a progressé de 14,4% par rapport à la même période en 2013.
- Les immatriculations KIA ont augmenté de 25,6%, lui permettant d'accroître sa part de marché à 7,5% et d'accéder à la 5^{ème} position à l'issue des dix premiers mois 2014.

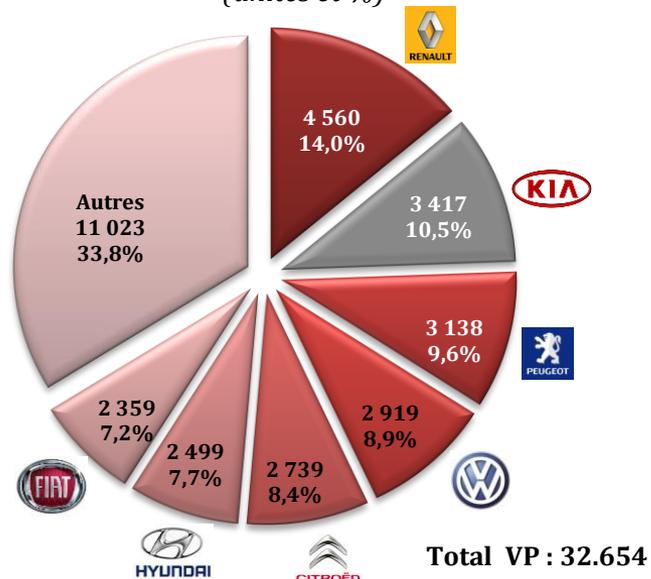
Source : ATTT



MARCHE DE DISTRIBUTION DE VEHICULES PARTICULIERS : 10 M-2014/10 M-2013

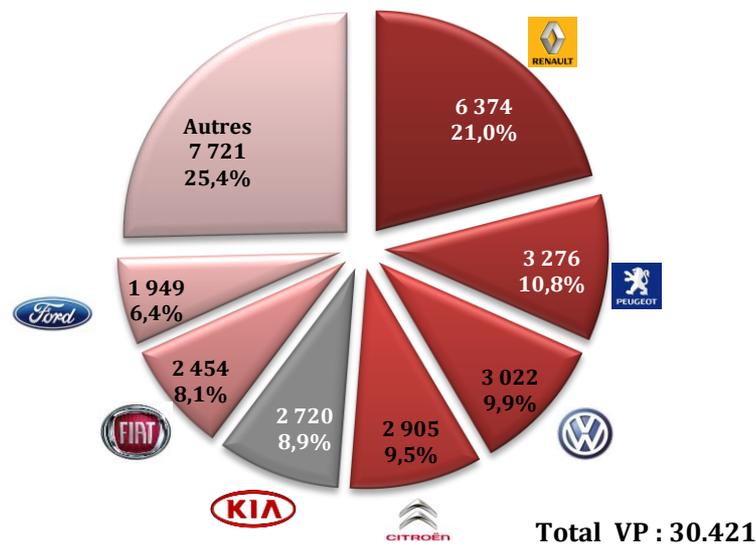
Répartition du marché VP par marque 10M-2014

(unités et %)



Répartition du marché VP par marque 10M-2013

(unités et %)



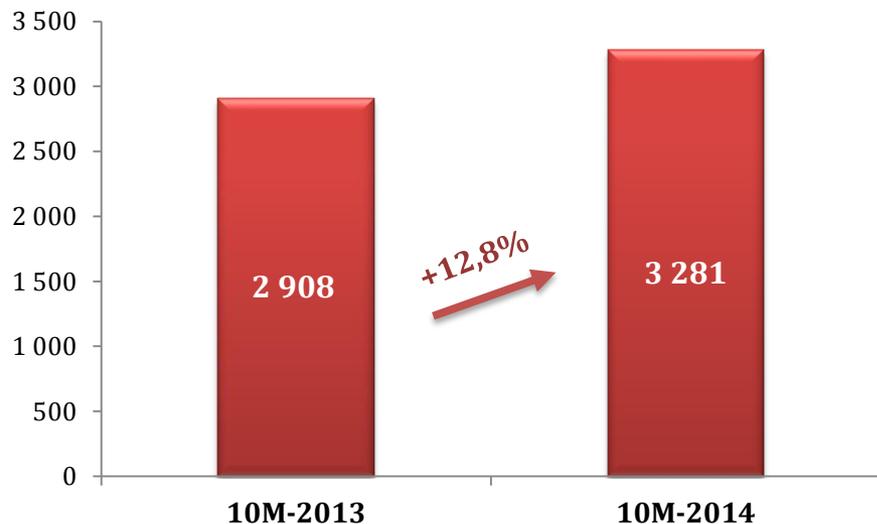
Source : ATTT

A terme des dix premiers mois 2014, KIA a atteint la deuxième position du marché VP avec une part de 10,5%.

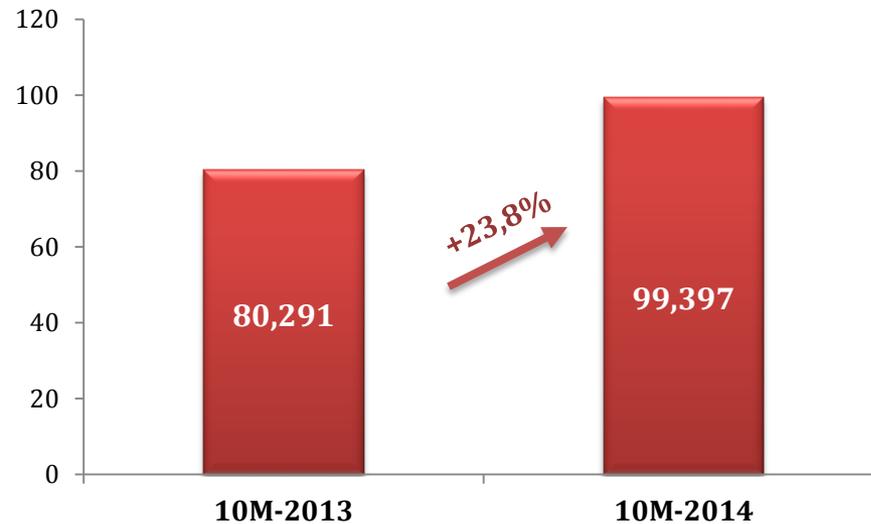


ACTIVITE DE LA SOCIETE CITY CARS AU 31-10-2014

Volume de vente VN (unités)



Chiffre d'Affaires (MD)



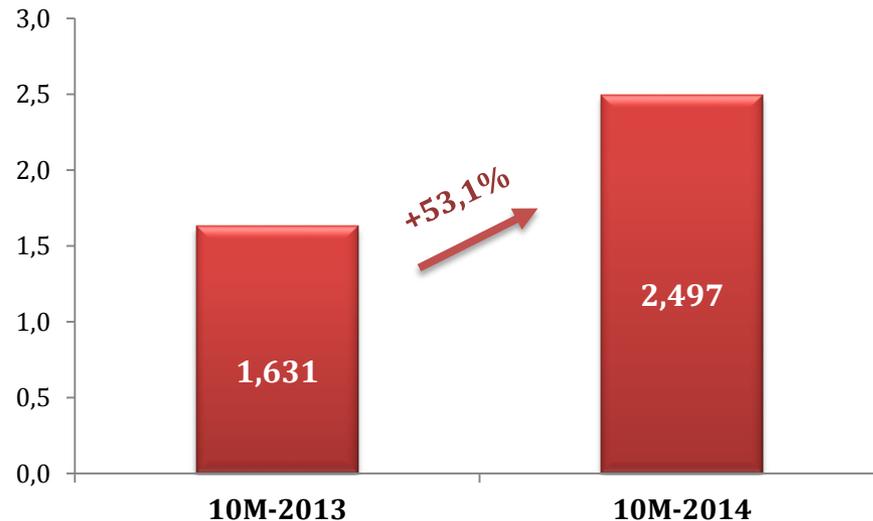
Au terme des dix mois 2014, le volume de vente VN et le chiffre d'affaires de CITY CARS ont connu une progression respective de 12,8% et de 23,8% par rapport à la même période en 2013.

ACTIVITE DE LA SOCIETE CITY CARS AU 31-10-2014

Trésorerie (MD)



Produits des placements (MD)



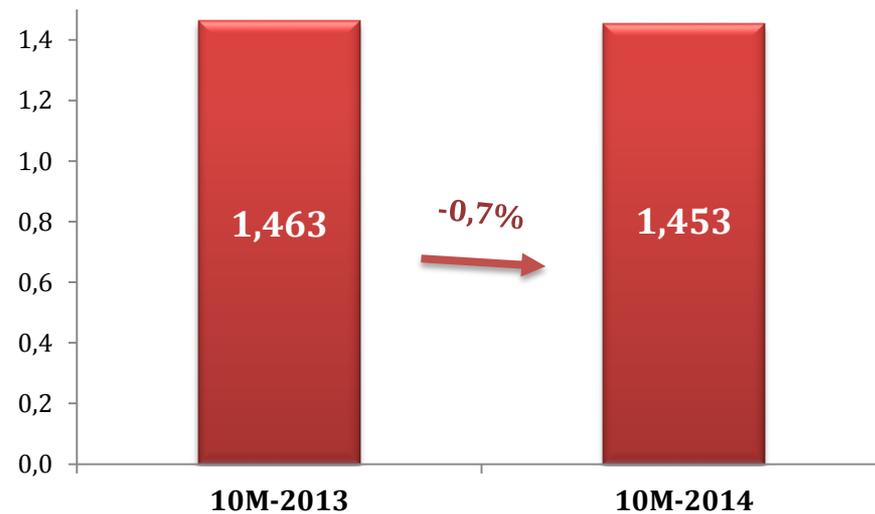
Une trésorerie et des produits des placements en nette progression

ACTIVITE DE LA SOCIETE CITY CARS AU 31-10-2014

EFFECTIF



Masse Salariale (MD)



Un effectif et une masse salariale stables

RESEAU DE DISTRIBUTION DE CITY CARS



RESEAU DE DISTRIBUTION CITY CARS AU 31-10-2014

Un réseau en
pleine expansion



Gafsa**



Gabès



Sfax



Djerba



Mahdia



Sousse



Nabeul



Grand Tunis

- City Cars S.A
- Charguia
- Ben Arous
- Mnhla*



Béja**

Au total :

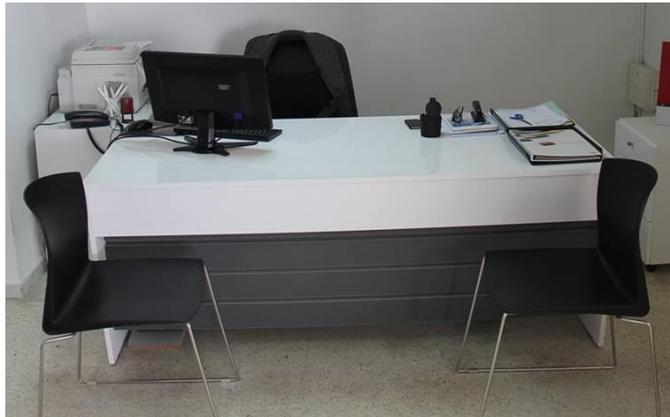
- *9 agences opérationnelles*
- *1 agence en cours de finalisation*
- *2 projets en cours*

- * En cours de finalisation
- ** Projet en cours



RESEAU DE DISTRIBUTION CITY CARS AU 31-10-2014

Mise à niveau de la charte au niveau de l'agence de Sfax



RESEAU DE DISTRIBUTION CITY CARS AU 31-10-2014

Ouverture prochaine de l'agence MAHDIA



RESEAU DE DISTRIBUTION CITY CARS AU 31-10-2014

Ouverture prochaine de l'agence M'NIHLA



ETAT D'AVANCEMENT DES PROJETS EN COURS



PROJET DE CONSTRUCTION DU NOUVEAU SIEGE DU GROUPE CITY CARS



- Localisation : ZI. LE KRAM
- Durée estimée des travaux : 18 mois
- Démarrage des travaux : Juin 2014
- Coût estimé : 9 Millions de Dinars



PROJET DE CONSTRUCTION DU NOUVEAU SIEGE DU GROUPE CITY CARS



PROJET DE CONSTRUCTION DU NOUVEAU SIEGE DU GROUPE CITY CARS



PROJET DE CONSTRUCTION DU NOUVEAU SIEGE DU GROUPE CITY CARS



- **ETAPES ACCOMPLIES :**

 - 1- Phase de modélisation*

 - 2- Phase de paramétrage*

 - 3- Phase de formation*

- **PHASE EN COURS :**

 - Phase de marche à blanc*

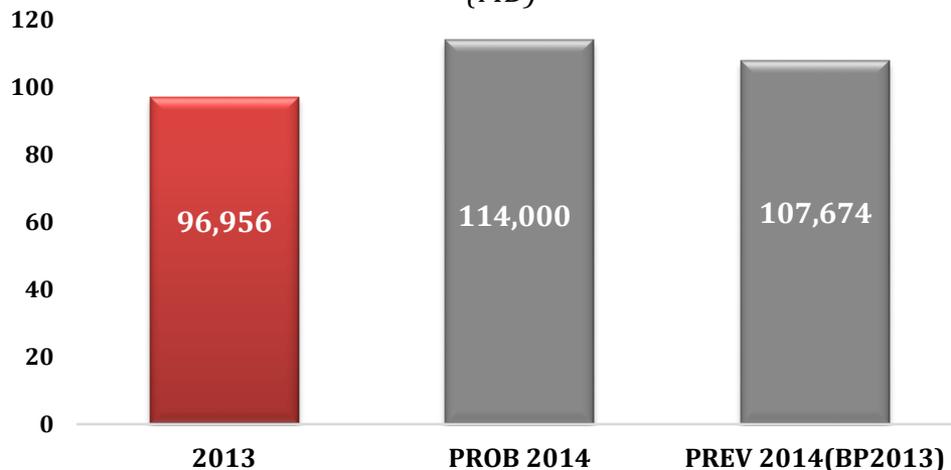
- **Démarrage effectif de l'ERP : Janvier 2015**

ATTERRISAGE DE FIN D'ANNEE 2014

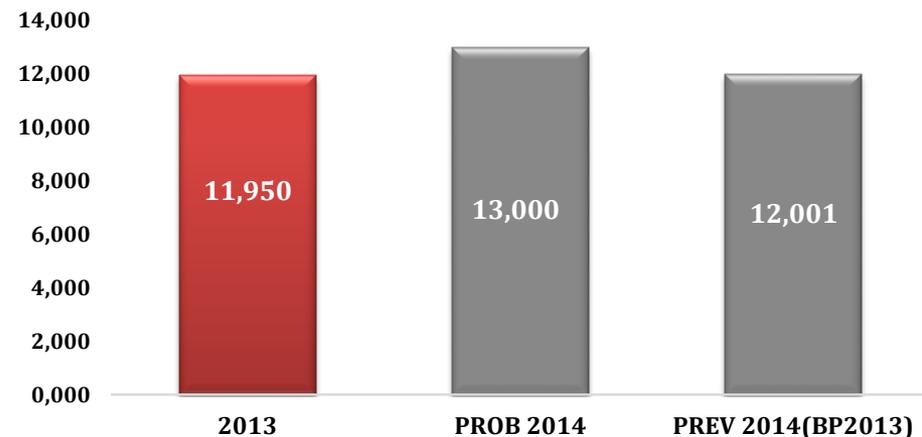


REALISATIONS PROBABLES DE LA SOCIETE CITY CARS AU 31-12-2014

Chiffre d'Affaires : 2013/PROB 2014/PREV2014
(MD)

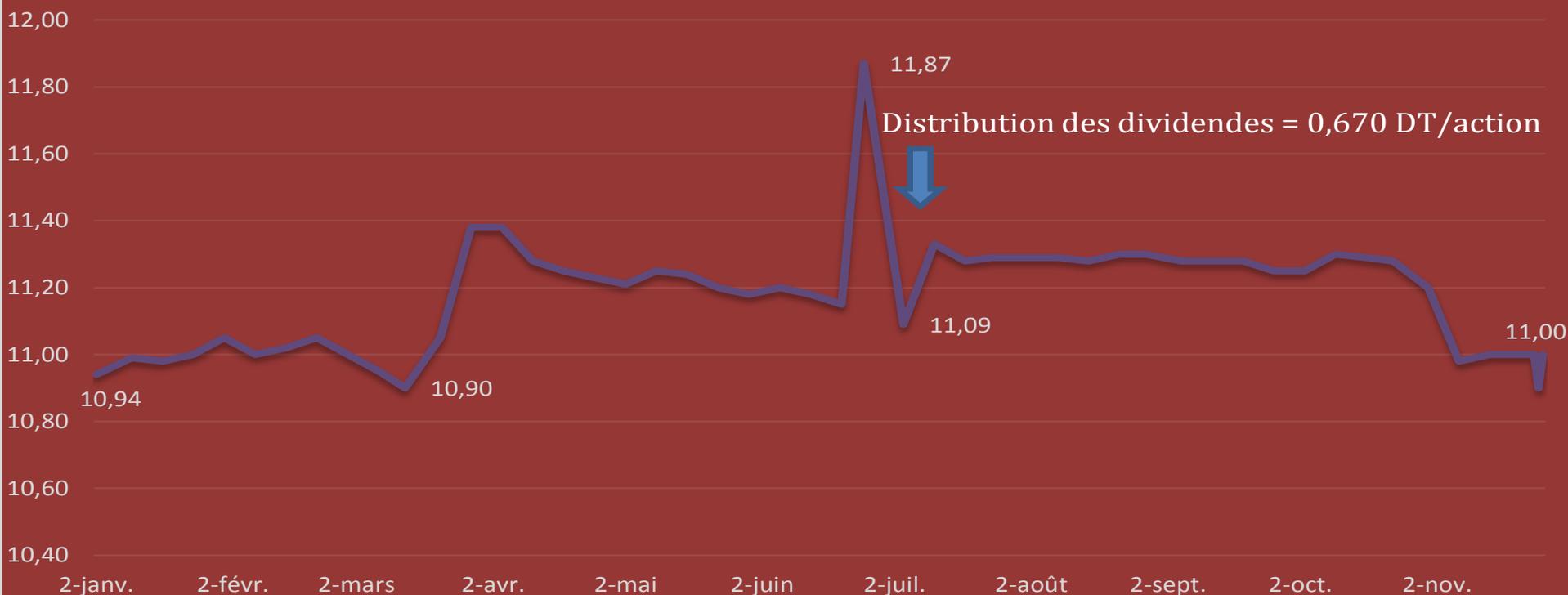


Résultat Net : 2013/PROB 2014/PREV2014
(MD)



- *CITY CARS prévoit clôturer l'exercice 2014 avec une hausse de son chiffre d'affaires et de son résultat net respectivement de 18% et de 9%.*
- *Les réalisations probables 2014 en termes de chiffre d'affaires et de résultat net dépasseraient respectivement de 6 % et de 8% les prévisions établies lors de l'introduction en bourse.*

Evolution du cours boursier CITY CARS 2014



- Plus bas cours : 10,900 DT
- Plus haut cours : 11,870 DT
- Résultat net/action 2013 : 0,885 DT
- Résultat net/action 2014 P : 0,962 DT
- Dividend Yield 2013 : 6,1 % - 2014 P : 6,6%
- Capitalisation boursière 26/11 : 148,5 MD
- PER 2013 : 12,4 - PER 2014P: 11,4