

## INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE AU 30 SEPTEMBRE 2020

(Exprimés en Dinars)

Libellés	3 <sup>ème</sup> trimestre 2020	3 <sup>ème</sup> trimestre 2019	Au 30/09/2020	Au 30/09/2019	Au 31/12/2019
<b>REVENUS</b>					
<b>VENTES</b>	<b>4 152 335</b>	<b>4 251 216</b>	<b>8 505 906</b>	<b>9 128 064</b>	<b>16 159 008</b>
Ventes de logements	4 096 445	4 251 216	8 368 448	8 659 652	15 609 670
Ventes de magasins et bureaux	0	0	41 653	279 915	360 841
Ventes de terrains lotis	55 890	0	95 805	188 498	188 498
<b>AUTRES</b>	<b>7 500</b>	<b>1 000</b>	<b>26 450</b>	<b>3 750</b>	<b>36 912</b>
<b>VALEUR AJOUTEE BRUTE</b>	<b>1 393 991</b>	<b>1 437 008</b>	<b>3 311 693</b>	<b>3 601 414</b>	<b>5 701 759</b>
<b>EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION</b>	<b>869 025</b>	<b>893 138</b>	<b>1 701 077</b>	<b>2 190 955</b>	<b>3 612 228</b>
<b>STOCK DE TRAVAUX EN COURS</b>			<b>20 398 122</b>	<b>22 023 403</b>	<b>14 674 628</b>
<b>VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS</b>	<b>1 241 498</b>	<b>4 398 814</b>			
<b>STOCK DE PRODUITS FINIS</b>			<b>22 027 743</b>	<b>13 887 587</b>	<b>20 456 924</b>
<b>VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS</b>	<b>-2 962 625</b>	<b>-3 513 421</b>			
<b>STOCK DE TERRAINS A BÂTIR</b>			<b>13 472 072</b>	<b>21 750 313</b>	<b>22 077 963</b>
<b>VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR</b>	<b>165 428</b>	<b>-2 301 655</b>			
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>			<b>7 507 021</b>	<b>8 336 475</b>	<b>8 222 062</b>
<b>VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>44 380</b>	<b>-14 991</b>			
<b>STRUCTURE DES PLACEMENTS</b>			<b>29 000</b>	<b>29 000</b>	<b>29 000</b>
PLACEMENTS			29 000	29 000	29 000
BONS DE CAISSE					
<b>VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
VARIATION DES PLACEMENTS	0	0			
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0			
<b>LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE</b>					
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
<b>TOTAL DES CREANCES</b>			<b>1 399 332</b>	<b>2 595 072</b>	<b>1 860 691</b>
<b>AVANCES RECUES DES CLIENTS</b>			<b>1 053 319</b>	<b>1 919 665</b>	<b>1 587 627</b>
<b>DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES</b>	<b>1 044 223</b>	<b>1 314 367</b>	<b>3 503 626</b>	<b>5 319 289</b>	<b>9 591 043</b>

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (ESSOUKNA et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au 30/09/2020 se résument comme suit :

\* En dépit du confinement général décidé suite à la pandémie du coronavirus et qui a retardé l'obtention du procès verbal de récolement du projet HC 5 Boumhal, le chiffre d'affaires au 30/09/2020 a enregistré une **faible** régression de seulement 7 % pour atteindre 8.506 mD contre 9.128 mD pour la même période de 2019.

\* Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 30/09/2020 une valeur de 13.313 mD (ventes : 8.506 mD ; promesses : 4.807 mD).