

## AVIS DES SOCIETES

### MODERN LEASING

SIEGE SOCIAL : IMMEUBLE ASSURANCES SALIM LOT AFH BC 5 CENTRE URBAIN NORD  
TUNIS MAHRAJANE 1082

Modern Leasing publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2011.

#### REPARTITION DES APPROBATIONS PAR SECTEUR D'ACTIVITE

Secteurs	Deuxième trimestre							1er semestre							31/12/2010		
	2011			2010			Variation	2011			2010			Variation	Mobilier	Immobilier	Total
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total
Agriculture	8 147		8 147	4 418	150	4 568	78,35%	9 230	0	9 230	6 738	150	6 888	34,00%	17 011	150	17 161
Industrie	4 623		4 623	9 234	187	9 421	-50,93%	7 043	125	7 168	10 990	1 948	12 938	-44,60%	17 204	2 262	19 466
BTP	2 199		2 199	5 678		5 678	-61,27%	3 890	0	3 890	10 445	0	10 445	-62,76%	16 005		16 005
Tourisme	1 526		1 526	6 030		6 030	-74,69%	2 043	0	2 043	8 358	0	8 358	-75,56%	11 784		11 784
Services divers, commerce et transport	12 982	230	13 212	15 129	2 835	17 964	-26,45%	19 985	848	20 833	25 036	4 201	29 237	-28,74%	45 810	6 804	52 614
<b>Total</b>	<b>29 477</b>	<b>230</b>	<b>29 707</b>	<b>40 489</b>	<b>3 172</b>	<b>43 661</b>	<b>-31,96%</b>	<b>42 191</b>	<b>973</b>	<b>43 164</b>	<b>61 567</b>	<b>6 299</b>	<b>67 866</b>	<b>-36,40%</b>	<b>107 814</b>	<b>9 216</b>	<b>117 030</b>

#### REPARTITION DES MISES EN FORCE PAR SECTEUR D'ACTIVITE

Secteurs	Deuxième trimestre							1er semestre							31/12/2010		
	2011			2010			Variation	2011			2010			Variation	Mobilier	Immobilier	Total
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total
Agriculture	4 694		4 694	2 496		2 496	88,06%	5 774	0	5 774	3 740	0	3 740	-54,39%	10 559		10 559
Industrie	2 439		2 439	1 495	987	2 482	-1,73%	4 082	125	4 207	2 431	1 187	3 618	16,28%	8 572	1 290	9 862
BTP	1 728		1 728	962		962	79,63%	2 861	0	2 861	5 046	0	5 046	-43,30%	10 331		10 331
Tourisme	298		298	3 168		3 168	-90,59%	659	0	659	4 233	0	4 233	-84,43%	7 992		7 992
Services divers, commerce et transport	8 344	427	8 771	7 244	1 355	8 599	2,00%	11 795	686	12 481	12 587	1 355	13 942	-10,48%	30 727	3 172	33 899
<b>Total</b>	<b>17 503</b>	<b>427</b>	<b>17 930</b>	<b>15 365</b>	<b>2 342</b>	<b>17 707</b>	<b>1,26%</b>	<b>25 171</b>	<b>811</b>	<b>25 982</b>	<b>28 037</b>	<b>2 542</b>	<b>30 579</b>	<b>-15,03%</b>	<b>68 181</b>	<b>4 462</b>	<b>72 643</b>

## LES ENGAGEMENTS

	Deuxième trimestre			Premier semestre			AU 31/12/2010
	2011	2010	Variation	2011	2010	Variation	
Approbations	29 707	43 661	-31,96%	43 164	67 866	-36,40%	117 030
Mises en force	17 930	17 707	1,26%	25 982	30 579	-15,03%	72 643
Encours	-	-	-	104 500	79 847	30,88%	99 852
Total des engagements en cours	-	-	-	110 020	83 249	32,16%	103 229
Total des engagements classés	-	-	-	11 478	6 344	80,93%	5 570
Trésorerie nette	-	-	-	1 610	1 702	-5,41%	1 079
Revenus nets de leasing	2 544	1 998	27,33%	5 029	3 832	31,24%	9 227
Revenus bruts de leasing	12 884	11 429	12,73%	24 803	22 448	10,49%	47 879
Produits nets de leasing	1 916	1 504	27,37%	3 012	2 813	7,06%	5 796
Ressources d'emprunt	-	-	-	88 242	57 921	52,35%	72 274
Capitaux propres avant affectation	-	-	-	30 820	21 708	41,98%	31 541
Total des charges d'exploitation (hors provision)	64 981	76 299	36,73%	1 744	1 362	28,05%	3 484

Approbations : contrats de leasing approuvés

Mises en force : contrats dont la facturation a démarré

Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total des engagements encours : Encours financiers des contrats de leasing + impayés

Revenus bruts de leasing : revenus bruts de leasing + intérêts intercalaires + intérêts sur créances de leasing

Revenus nets de leasing : intérêts sur créances de leasing

Produit net de leasing : revenus nets de leasing + produits des placements-charges financières

Ressources d'emprunt : Représentent la partie non échue des emprunts obtenus

### FAITS SAILLANTS

Vu la conjoncture nationale du pays, les mises en force de Modern Leasing ont enregistré une baisse de 4 820 Md soit -37,45% par rapport à la même période 2010

Nomination d'une nouvelle Directrice Générale

Ouverture de l'agence Béja en mois de Mai 2011