

**SOCIETE IMMOBILIERE ET DE PARTICIPATIONS
SIMPAR**

INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE AU 30 JUIN 2007

(Exprimé en Dinars)

| LIBELLES | 2EME TRIMESTRE 2007 | 2EME TRIMESTRE 2006 | 1ER SEMESTRE 2007 | 1ER SEMESTRE 2006 | EXERCICE 2006 |
|--|---------------------|---------------------|-------------------|-------------------|---------------|
| REVENUS | 5 326 648 | 4 453 210 | 6 572 752 | 7 799 688 | 13 912 368 |
| -VENTES | 4 545 027 | 3 648 320 | 5 749 977 | 6 956 729 | 13 040 251 |
| Ventes de logements | 4 255 500 | 3 523 320 | 5 453 750 | 6 236 320 | 11 928 170 |
| Ventes de magasins et bureaux | 50 847 | 125 000 | 57 547 | 175 847 | 732 494 |
| Ventes de terrains lotis | 238 680 | - | 238 680 | 544 562 | 379 587 |
| -PRODUITS DE PARTICIPATIONS | 754 305 | 773 976 | 754 305 | 773 976 | 773 976 |
| -AUTRES | 27 316 | 30 914 | 68 470 | 68 983 | 98 141 |
| VALEUR AJOUTEE BRUTE | 2 202 382 | 1 052 856 | 2 481 780 | 1 856 718 | 3 238 601 |
| EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION | 1 736 251 | 664 489 | 1 847 431 | 1 338 699 | 2 132 333 |
| STOCKS EN COURS | 1 245 683* | 804 074* | 7 375 503 | 6 218 847 | 5 065 190 |
| STOCKS DE PRODUITS FINIS | -1 598 386* | -2 816 097* | 5 679 732 | 6 651 220 | 8 187 320 |
| STOCKS DE TERRAINS A BATIR | 322 028* | 2 087 715* | 10 318 811 | 11 265 084 | 9 544 311 |
| IMMOBILISATIONS FINANCIERES | 8 159 467 | 7 894 933 | 8 159 467 | 7 894 933 | 8 055 168 |
| STRUCTURE DES PLACEMENTS | 1 948 408 | 1 141 436 | 1 948 408 | 1 141 436 | 1 352 946 |
| -ACTIONS | 301 156 | 41 436 | 301 156 | 41 436 | 252 946 |
| -FONDS GERES | 1 600 000 | 1 100 000 | 1 600 000 | 1 100 000 | 1 100 000 |
| -AUTRES | 47 252 | - | 47 252 | - | - |
| LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE | - | - | - | - | -351 562 |
| -PRISE DE PARTICIPATIONS | - | - | - | - | 30 017 |
| -CESSION DE PARTICIPATIONS | - | - | - | - | 381 579 |
| TOTAL DES CREANCES | 1 259 744 | -117 460 | 2 323 103 | 2 100 042 | 1 809 787 |
| AVANCES RECUES DES CLIENTS | -100 622 | 81 960 | 3 443 740 | 2 825 019 | 2 789 322 |
| DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES | 2 207 291 | 610 695 | 3 271 921 | 1 269 463 | 4 182 723 |
| REVENUS PAR CATEGORIE | 754 305 | 665 042 | 754 305 | 665 042 | 2 522 084 |
| -DIVIDENDES AU TITRE DES PARTICIPATIONS DANS LES SOCIETES NON COTEES | 169 850 | 581 720 | 169 850 | 581 720 | 157 201 |
| -DIVIDENDES AU TITRE DES PARTICIPATIONS DANS LES SOCIETES COTEES | 584 455 | 83 322 | 584 455 | 83 322 | 616 775 |
| -PLUS VALUES SUR CESSION DE TITRES NON COTES | - | - | - | - | - |
| -PLUS VALUES SUR CESSION DE TITRES COTES | - | - | - | - | 1 748 108 |

| | | | | | |
|---|-----------|-----------|------------|------------|------------|
| -AUTRES PRODUITS DE PLACEMENTS | | | | | |
| REPRISES SUR PROVISIONS ANTERIEURES | 106 352 | 149 831 | 106 352 | 149 831 | 862 103 |
| -REPRISES SUR PROVISIONS TITRES NON COTES | 106 352 | 29 705 | 106 352 | 29 705 | 25 398 |
| -REPRISES SUR PROVISIONS TITRES COTES | | 120 126 | | 120 126 | 836 705 |
| CHARGES D'EXPLOITATION | 19 788 | 9 827 | 19 788 | 9 827 | 125 430 |
| -COMMISSIONS ET CHARGES ASSIMILEES | | | | | |
| -MOINS VALUES SUR CESSIONS DE TITRES NON COTES | | | | | |
| -MOINS VALUES SUR CESSIONS DE TITRES COTES | | | | | |
| -DOTATIONS AUX PROVISIONS POUR DEPRECIATION DE TITRES NON COTES | 2 030 | 9 827 | 2 030 | 9 827 | 103 828 |
| -DOTATIONS AUX PROVISIONS POUR DEPRECIATION DE TITRES COTES | 17 758 | | 17 758 | | 21 602 |
| CREANCES RATTACHEES AUX IMMOBILISATIONS FINANCIERES | - | - | - | - | - |
| LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES | 2 394 443 | 1 387 850 | 480 697 | 727 341 | 1 078 921 |
| TOTAL DES ACTIFS | | | 40 375 813 | 40 007 802 | 39 253 789 |

* Variation de stock du 01/04/07 au 30/06/07

Le Chiffre d'Affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés et enregistrés.

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants Le deuxième trimestre a été marqué essentiellement par le démarrage des travaux de construction de deux projets de promotion immobilière et l'attribution des travaux de gros œuvres d'un troisième projet dont le démarrage est imminent.