

DECLARATION DE FRANCHISSEMENT DE SEUIL A LA HAUSSE

I- DECLARANT

- ♦ Dénomination sociale : Société PARTNER INVESTMENT
- ♦ Adresse : GP1 Km 12 Boumhel.
- ♦ Nationalité : TUNISIENNE.

II- SOCIETE VISEE PAR LA DECLARATION

- ♦ Dénomination sociale : SOCIETE IMMOBILIERE TUNISO-SAOUDIENNE - SITS
- ♦ Adresse : Centre Urbain Nord, tour du Bureaux / international city center 1082 - Tunis
- ♦ Capital social : **15 600 000** dinars, divisé en **15 600 000** actions.

III - FRANCHISSEMENT DE SEUIL

- ♦ Seuil(s) franchi(s) : 50% et 66,6%
- ♦ Sens du franchissement : à la Hausse
- ♦ Date du franchissement du seuil : 24 & 29 /12/2020
- ♦ Nombre et pourcentage d'actions et de droits de vote détenus avant le franchissement du seuil :

- directement	6 903 288	Actions et droits de vote, soit	44,25%	du capital
- indirectement		Actions et droits de vote, soit		du capital
- de concert	725 500	Actions et droits de vote, soit	4,65%	du capital
TOTAL	7 628 788	Actions et droits de vote, soit	48,90%	du capital

- ♦ Nombre et pourcentage d'actions et de droits de vote acquis en franchissement du seuil :

- directement	3 233 986	Actions et droits de vote, soit	20,73%	du capital
- indirectement		Actions et droits de vote, soit		du capital
- de concert		Actions et droits de vote, soit		du capital
TOTAL	3 233 986	Actions et droits de vote, soit	20,73%	du capital

Nombre et pourcentage d'actions et de droits de vote détenus après le franchissement du seuil :

- directement	10 137 274	Actions et droits de vote, soit	64,98%	du capital
- indirectement		Actions et droits de vote, soit		du capital
- de concert	725 500	Actions et droits de vote, soit	4,65%	du capital
TOTAL	10 862 774	Actions et droits de vote, soit	69,63%	du capital

IV – ACTIONS ET DROITS DE VOTE DETENUS PAR UN TIERS AVEC QUI LE DECLARANT AGIT DE CONCERT :

Dénomination Sociale	Nombre d'actions et de droits de vote	%
FOUNDERS CAPITAL PARTNERS	725 500	4,65%

V - OBJECTIFS VISES AU COURS DES DOUZE PROCHAINS MOIS A VENIR : Le déclarant a précisé,

- Qu'il envisage de poursuivre l'acquisition et la cession des actions.

VI- OPERATION DONNANT LIEU A LA DECLARATION : Acquisition en Bourse

Cette déclaration a été communiquée à la Bourse de Tunis, le 18 janvier 2021 par l'intermédiaire en bourse, BMCE CAPITAL SECURITIES.