

**TUNISIE LEASING**  
Société membre de TLG LEASING - FACTORING - LLD  
**Indicateurs d'Activité Trimestriels Arrêtés au 30 Septembre 2010**  
(en milliers de dinars)

|   | Troisième Trimestre |            |           | Cumul      |            |           | Année 2009 (*) |
|---|---------------------|------------|-----------|------------|------------|-----------|----------------|
|   | 30-09-2010          | 30-09-2009 | Variation | 30-09-2010 | 30-09-2009 | Variation |                |
| Approbations                              | 73,398              | 62,370     | 17.68%    | 299,797    | 204,400    | 46.67%    | 290,603        |
| Mises en Force                            | 69,883              | 48,260     | 44.81%    | 218,391    | 149,957    | 45.64%    | 219,310        |
| Encours Financiers                        |                     |            |           | 439,206    | 350,022    | 25.48%    | 373,005        |
| Total des Engagements Courants (a)        |                     |            |           | 428,835    | 339,672    | 26.25%    | 362,922        |
| Total des Engagements Classés (b)         |                     |            |           | 25,220     | 23,487     | 7.38%     | 23,480         |
| Total des Engagements (c)=a+b             |                     |            |           | 454,055    | 363,159    | 25.03%    | 386,402        |
| Ratio des Engagements Classés (d)=(b)/(c) |                     |            |           | 5.55%      | 6.47%      |           | 6.08%          |
| Ressources d'Emprunts                     |                     |            |           | 326,847    | 259,727    | 25.84%    | 264,661        |
| Capitaux Propres                          |                     |            |           | 89,413     | 64,623     | 38.36%    | 86,337         |
| Revenus Bruts de Leasing (1)              | 62,254              | 54,598     | 14.02%    | 174,851    | 152,776    | 14.45%    | 202,463        |
| Revenus Nets de Leasing                   | 10,472              | 9,028      | 15.99%    | 30,077     | 26,775     | 12.33%    | 36,234         |
| Produit Net de Leasing                    | 5,476               | 4,810      | 13.85%    | 18,421     | 16,107     | 14.37%    | 21,158         |
| Total des Charges d'Exploitation          | 2,425               | 1,974      | 22.85%    | 7,489      | 6,487      | 15.45%    | 8,600          |
| Trésorerie Nette                          |                     |            |           | (17,749)   | (4,984)    |           | (5,270)        |

(\*) Chiffres définitifs et audités

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total engagements : Encours financiers + Impayés

Revenus bruts de leasing : Loyers du leasing + Intérêts sur créances du leasing (contrats conclus après le 01-01-2008)

Revenus nets de leasing : Intérêts sur créances du leasing

Produit net de leasing : Revenus nets de leasing + produits des placements - charges financières

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

**Autres Informations**

**Répartition des Approbations par Secteur et par Type:**

| Secteur d'activité          | 3ème Trimestre |              |               |               |              |               | Var        | Cumul          |               |                |                |               |                | Année 2009 |                |
|-----------------------------|----------------|--------------|---------------|---------------|--------------|---------------|------------|----------------|---------------|----------------|----------------|---------------|----------------|------------|----------------|
|                             | 2010           |              |               | 2009          |              |               |            | 2010           |               |                | 2009           |               |                |            |                |
|                             | Mobilier       | Immobilier   | Total         | Mobilier      | Immobilier   | Total         |            | Mobilier       | Immobilier    | Total          | Mobilier       | Immobilier    | Total          |            |                |
| Agriculture                 | 2,845          | 0            | 2,845         | 2,913         | 0            | 2,913         | -2%        | 11,791         | 745           | 12,536         | 7,900          | 0             | 7,900          | 59%        | 13,326         |
| Industrie                   | 13,404         | 1,739        | 15,143        | 14,127        | 1,365        | 15,492        | -2%        | 62,873         | 6,057         | 68,930         | 49,395         | 3,472         | 52,867         | 30%        | 76,722         |
| Batiments & Travaux publics | 16,887         | 250          | 17,137        | 6,668         | 0            | 6,668         | 157%       | 38,614         | 470           | 39,084         | 20,244         | 82            | 20,326         | 92%        | 30,933         |
| Tourisme (2)                | 4,183          | 0            | 4,183         | 4,234         | 0            | 4,234         | -1%        | 30,793         | 174           | 30,967         | 21,583         | 333           | 21,916         | 41%        | 28,293         |
| Services & Commerce         | 30,439         | 3,651        | 34,090        | 29,819        | 3,244        | 33,063        | 3%         | 128,385        | 19,895        | 148,280        | 89,376         | 12,015        | 101,391        | 46%        | 141,329        |
| <b>Totaux</b>               | <b>67,758</b>  | <b>5,640</b> | <b>73,398</b> | <b>57,761</b> | <b>4,609</b> | <b>62,370</b> | <b>18%</b> | <b>272,456</b> | <b>27,341</b> | <b>299,797</b> | <b>188,498</b> | <b>15,902</b> | <b>204,400</b> | <b>47%</b> | <b>290,603</b> |

**Répartition des Mises en Force par Secteur et par Type:**

| Secteur d'activité          | 3ème Trimestre |              |               |               |              |               | Var        | Cumul          |               |                |                |              |                | Année 2009 |                |
|-----------------------------|----------------|--------------|---------------|---------------|--------------|---------------|------------|----------------|---------------|----------------|----------------|--------------|----------------|------------|----------------|
|                             | 2010           |              |               | 2009          |              |               |            | 2010           |               |                | 2009           |              |                |            |                |
|                             | Mobilier       | Immobilier   | Total         | Mobilier      | Immobilier   | Total         |            | Mobilier       | Immobilier    | Total          | Mobilier       | Immobilier   | Total          |            |                |
| Agriculture                 | 3,258          | 707          | 3,965         | 2,530         | 0            | 2,530         | 57%        | 9,448          | 732           | 10,180         | 6,083          | 0            | 6,083          | 67%        | 10,619         |
| Industrie                   | 15,122         | 2,555        | 17,677        | 11,766        | 1,323        | 13,089        | 35%        | 47,520         | 8,483         | 56,003         | 35,918         | 2,507        | 38,425         | 46%        | 51,857         |
| Batiments & Travaux publics | 8,709          | 0            | 8,709         | 4,080         | 0            | 4,080         | 113%       | 22,530         | 0             | 22,530         | 15,104         | 171          | 15,275         | 47%        | 21,778         |
| Tourisme (2)                | 6,276          | 0            | 6,276         | 5,659         | 706          | 6,365         | -1%        | 23,408         | 255           | 23,663         | 17,316         | 706          | 18,022         | 31%        | 23,623         |
| Services & Commerce         | 29,934         | 3,322        | 33,256        | 21,140        | 1,056        | 22,196        | 50%        | 95,313         | 10,702        | 106,015        | 67,548         | 4,604        | 72,152         | 47%        | 111,433        |
| <b>Totaux</b>               | <b>63,299</b>  | <b>6,584</b> | <b>69,883</b> | <b>45,175</b> | <b>3,085</b> | <b>48,260</b> | <b>45%</b> | <b>198,219</b> | <b>20,172</b> | <b>218,391</b> | <b>141,969</b> | <b>7,988</b> | <b>149,957</b> | <b>46%</b> | <b>219,310</b> |

(2) Ce secteur représente principalement l'activité location de voitures.

**Faits Saillants du Troisième Trimestre 2010**

- Augmentation des Approbations de 46,7% à 299,8 MD.
- Augmentation des Mises en Force de 45,6% à 218,4 MD.
- Baisse du taux des créances accrochées à 5,55% contre 6,47% une année auparavant.